



# Pianificazione dell'offerta

Video didattico per la formazione continua su [www.agrotourismus-q.ch](http://www.agrotourismus-q.ch)

## I vantaggi centrali per gli ospiti nelle offerte di Agriturismo



### Componente esperienza in agricoltura

- Il soggiorno in un Agriturismo diventa per il visitatore un'esperienza nell'agricoltura.
- Di conseguenza, l'agricoltura viene messa in primo piano nella progettazione dell'offerta.
- Il carattere generale della fattoria viene messo in risalto in modo speciale.



### Ambiente naturale

- I clienti che pianificano un soggiorno in un Agriturismo, cercano l'ambiente naturale delle zone agricole.
- Questo vantaggio viene già soddisfatto dalla posizione geografica della fattoria, ma dovrebbe essere evidenziato, se possibile, ad esempio, con una bella vista dalla finestra della camera sul paesaggio o con un design speciale dello spazio esterno.



### Regionalità

- Il consumo di prodotti regionali è di moda.
- In un ambiente rurale questa componente dovrebbe essere evidenziata.
- L'offerta di specialità culinarie proprie dell'azienda e regionali deve essere garantita.

## Classificazione a stelle della Federazione Svizzera del Turismo (FST)



**GUEST ROOM**  
Holiday Comfort



### Camera di lusso

Per le massime esigenze. Eccezionale infrastruttura. Spazi generosi. La dotazione lussuosa e di buon gusto, corredata di tutte le comodità tecnologiche, offre il massimo comfort. L'impressione generale ottica è perfettamente omogenea in termini di forme, colori e materiali. Impressione generale di atmosfera esclusiva.



**GUEST ROOM**  
Holiday Comfort



### Camera di prima categoria

Per elevate esigenze. Ottima infrastruttura. La dotazione di alta qualità offre un comfort di prim'ordine. L'impressione generale ottica è perfettamente omogenea in termini di forme, colori e materiali. Impressione generale di atmosfera di grande qualità.



**GUEST ROOM**  
Holiday Comfort



### Camera comfort

Per medie esigenze. Infrastruttura accogliente. La dotazione di buona qualità offre un elevato comfort. In particolare l'arredo e la dotazione sono perfettamente abbinati in termini di forme e colori. Impressione generale di comfort.



**GUEST ROOM**  
Holiday Comfort



### Camera standard

Per esigenze modeste. Infrastruttura soddisfacente. La dotazione adeguata offre un comfort di livello medio. Viene privilegiata la funzionalità. Impressione generale di sobrietà.



**GUEST ROOM**  
Holiday Comfort



### Camera semplice

Per esigenze semplici. Infrastruttura essenziale. Dotazione sobria pronta all'uso per un livello di comfort adeguato. Impressione generale di semplicità.



## Classificazione Bed and Breakfast (BnB) in Svizzera da 1 a 5 stelle



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Camera di lusso

Infrastruttura eccezionale ed esclusiva. Ampia superficie. Interno lussuoso, arredato con stile e comprendente tutti i comfort tecnici. Impressione generale: alloggio molto curato ed esclusivo. Sala da bagno lussuosa. Colazione di lusso a buffet 5\*, soprattutto a base di prodotti regionali, fatti in casa, e/o di prodotti biologici.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Camera di prima categoria

Infrastruttura di alto livello. Interno nuovo e di qualità superiore con speciali comfort. Impressione generale: alloggio di prima classe, con forme e materiali armoniosi e rispettosi del senso estetico. Sala da bagno di prima classe. Ricca colazione 4\* soprattutto a base di prodotti regionali, fatti in casa, e/o biologici.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Camera comfort

Infrastruttura gradevole e in buono stato. Mobili curati e alloggio dotato di comfort. Impressione generale: alloggio confortevole e armonioso. Sala da bagno di classe media. Ricca colazione 3\*.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Camera standard

Arredamento soddisfacente con comfort medio. La funzionalità è posta in primo piano. Impressione generale di buona qualità. Sala da bagno standard. Colazione standard 2\*.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Camera semplice

Infrastruttura minima. Interno semplice con comfort adattato. In uno stato funzionale. Sala da bagno semplice. Colazione semplice 1\*.

## Colazione in fattoria



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Colazione a buffet Deluxe

Con diverse varietà di pane, latticini (yogurt, formaggi), uova, diversi salumi (p.es. salsicce, prosciutto, pancetta), muesli, cereali, frutta fresca, succhi di frutta, burro, miele, marmellate fatte in casa, caffè, tè, cioccolata. Per lo più con prodotti regionali, fatti in casa e/o biologici.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Colazione Deluxe

Diverse varietà di pane, latticini (yogurt, formaggi), uova, diversi salumi (p.es. salsicce, prosciutto, pancetta), muesli, cereali, frutta fresca, succhi di frutta, burro, miele, marmellate fatte in casa, caffè, tè, cioccolata. Per lo più con prodotti regionali, fatti in casa e/o biologici.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Colazione ricca

Diverse varietà di pane, latticini (yogurt, formaggi), uova, diversi salumi (p.es. salsicce, prosciutto, pancetta), muesli, cereali, frutta fresca, succhi di frutta, burro, miele, marmellate, caffè, tè, cioccolata.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Colazione standard

Pane, marmellata, burro, miele, frutta fresca, succhi di frutta, caffè, tè, cioccolata.



**BED & BREAKFAST**  
Holiday Comfort



### Colazione semplice

Pane, burro, marmellata, caffè, tè e cioccolata.

## Pianificazione dell'offerta del modello aziendale «Esperienza agricoltura autentica»



- Camere arredate in modo semplice con bagno/doccia
- Spazi comuni arredati in modo appropriato



- Colazione con prodotti regionali e/o prodotti nella propria azienda agricola
- Possibilità per gli ospiti di cucinare



- Sguardo sui processi agricoli dell'azienda
- Attività adatte alle famiglie presso l'azienda agricola

## Pianificazione dell'offerta del modello aziendale «Per intenditori attenti all'ambiente»



- Camere con standard elevato e sala da bagno di qualità
- Spazi comuni progettati e arredati con standard elevati
- Aree esterne utilizzabili



- Offerta per la colazione ricca e di qualità con prodotti ecologici ed equi



- Attività di benessere presso l'azienda agricola

## Pianificazione dell'offerta del modello aziendale «Eventi MICE in fattoria»



- Spazio per eventi autentico con infrastrutture sanitarie di standard elevato
- Arredamento dell'infrastruttura priva di barriere architettoniche
- Infrastruttura tecnica predisposta tempestivamente
  
- Cucina ben attrezzata
- Allacciamento all'acqua e all'elettricità per partner catering esterni

## Progettazione edilizia

Questione  
“Costruire al di fuori  
delle zone  
edificabili”



Contattare le  
autorità cantonali e  
comunali



Permessi di  
costruzione per  
nuovi edifici  
(100m<sup>2</sup>) per  
ristrutturazioni  
(200m<sup>2</sup>)

# Grazie mille per l'attenzione!

I promotori:

